

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7

REGULADORA DE LES TAXES PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURÍDIC - ADMINISTRATIVES DE COMPETÈNCIA LOCAL.

ARTICLE 1 – FONAMENT LEGAL

La imposició i aplicació dels tributs que es regulen en aquesta Ordenança, tenen el seu fonament legal en:

- l'article 106, en relació amb l'article 4.b) i a) de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- els articles 6.1 i 8.1.a) i b) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovada per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril
- els articles 15 a 19, en relació amb el 57, del Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

ARTICLE 2 – FET IMPOSABLE

1.- Constitueixen el fet imposable d'aquest tribut, les activitats jurídic - administratives de competència local que es refereixen, afecten o beneficien de manera particular als subjectes passius, amb motiu de:

- a) La tramitació, a instància de part, de tota mena de documents o certificats que expedeixi o de què entenguin l'Administració o les autoritats municipals.
- b) L'atorgament de llicències urbanístiques, a què es refereix l'article 179 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
- c) La prestació de serveis administratius relatius als procediments d'autorització ambiental, de llicència ambiental i de comunicació prèvia, previstos en la Llei 3/1998, de 27 de febrer, del Parlament de Catalunya.
- d) Les demés autoritzacions i llicències a què es refereix el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

- e) La inspecció de béns i instal·lacions, en execució del previst per les lleis.
- f) La concessió i transmissió de llicències de taxi.
- g) La utilització i atorgament de plaques o distintius amb l'escut municipal.
- h) L'expedició de documents, fotocòpies, etc.
- i) Serveis informàtics.
- j) Les demés activitats administratives que afectin, es refereixin o beneficiïn, de forma particular, al subjecte passiu, quan siguin motivades directa o indirectament per ell mateix, per raó que les seves actuacions o omissions obliguin a l'Ajuntament, encara que no hi hagi sol·licitud expressa de l'interessat.

ARTICLE 3 – NO SUBJECCIÓ

No estaran subjectes les activitats jurídic - administratives derivades de la tramitació de documents i expedients necessaris pel compliment d'obligacions fiscals, les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, la resolució dels recursos administratius i els relatius a la prestació de serveis o realització d'activitats i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públics que estiguin gravats per una altre taxa o pels que l'Ajuntament exigeixi un preu públic.

ARTICLE 4 – SUBJECTE PASSIU

1.- Són subjectes passius en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades per les activitats jurídic -administratives de competència local de l'article 2.1.

2.- Tindran la consideració de substituïts del contribuent:

- a) En aquelles activitats jurídic - administratives que beneficiïn o afectin als ocupants de vivendes, locals o instal·lacions, seran els propietaris dels immobles, els quals podran repercutir, si fos el cas, la taxa sobre els beneficiaris.
- b) En l'atorgament de llicències urbanístiques, seran els constructors i contractistes d'obres.

ARTICLE 5 – RESPONSABLES TRIBUTARIS

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques o jurídiques a que fan referència els articles 38.1 i 39.1 de la Llei general tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

ARTICLE 6 – EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Sense perjudici del que estableix el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, no s'admetran exempcions, reduccions o bonificacions, llevat d'aquelles a favor de l'Estat, Generalitat de Catalunya i altres ens públics territorials o institucionals o com a conseqüència de l'aplicació de Tractats o Acords Internacionals.

ARTICLE 7 – BASE IMPOSABLE I QUOTA

El cost real o previsible de l'activitat jurídic - administrativa, considerada en la seva globalitat, constituirà com a límit màxim la base imposable.

Les quotes tributàries, determinades individualment, segons les diferents activitats que constitueixen el fet imposable, seran les següents.

A) DELS SERVEIS GENERALS.

<u>1.- EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS.</u>	<u>quota</u>
a) Certificacions de documents o acords municipals:	
- de menys de 5 anys	3,20 €
- de 5 anys o més	5,35 €
b) Certificacions de nomenclatura o numeració d'immobles	12,75 €
c) Certificats i informes de la Policia Local:	
- certificat o informe simple	35,70€
- certificat tècnic amb plànols o croquis	71,45€
- informe sobre accidents o atestats emesos per la Policia Local	125,00€
d) Altres certificacions i còpies d'informes	6,40 €
e) Diligència de confrontació de documents:	
- fins a dos documents	4,25 €
- cada document de més	0,80 €

f) Bastanteig de poders	40,50 €
g) Informacions testificals:	
- referents a dades personals del Padró	4,25 €
- la resta	8,55 €
h) Per cada fotocòpia:	
- format D3	0,35 €
- format D4	0,20 €
- de plànols A1	6,40 €
- de plànols A2	4,25 €
- de plànols A3	0,35 €
- de plànols A4	0,20 €
i) Certificat d'empadronament (els volants d'empadronament seran gratuïts)	1,25 €
j) Certificats d'aprofitament urbanístic	32,00 €
k) Certificats sobre paràmetres edificatoris	17,00 €
l) Certificats sobre antiguitat d'edificis, existència d'expedients sancionadors, afectació per vials, equipaments, etc.	26,70 €
ll) Per certificacions de l'arquitecte o enginyer en valoració de danys per incendis o altres peritatges sobre edificis	40,60 €
m) Per qualsevol altre expedient o document que no estigui expressament tarifat	6,40 €
n) Per cada duplicat de rebut que s'expedeixi	2,70 €
o) Expedició de certificacions de l'acta de celebració de matrimoni civil	100,00€

B) SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

<u>1.- INSPECCIONS D'ESTABLIMENTS INDUSTRIALS, COMERCIALS, D'HOSTALERIA I ANÀLEGs.</u>	
Epígraf I	
- Inspeccions de control inicial d'activitats incloses a l'annex III de la LPCAA, i d'altres subjectes al règim de comunicació prèvia o declaració responsable, per m2 i any.	0,20€
Epígraf II	
- Inspeccions de control inicial d'activitats subjectes a llicència o autorització, per m2 i any.	0,25€
Epígraf III	
- Inspeccions de control inicial o posteriors de les activitats incloses en els dos apartats anteriors:	
. La inspecció de totes les màquines i elements dels establiments comercials i industrials, per cada KW, CV, Tèrmia o fracció.	0,85€
. La inspecció d'elements d'elevació i transport (ascensors i muntacàrregues, grues, ...), per aparell.	10,65€
Epígraf IV	

- La inspecció de dipòsits de combustible fins a un màxim de 50.000 litres per dipòsit.	10,65€
---	--------

La suma de les quotes dels epígrafs I, II, III i IV, constituirà l'import del deute tributari meritat per la inspecció

2.- INSPECCIONS A EDIFICIS, SOLARS I ALTRES ELEMENTS CONSTRUCTIUS

quota

- | | |
|---|--------|
| a) Per la primera visita d'inspecció o comprovació quan els actes no hagin estat subjectes a llicència. | 42,00€ |
| b) Per la primera visita d'inspecció, si s'ha comès infracció d'ordenances municipals o llicències vigents. | 38,00€ |
| c) Per la segona i successives visites d'inspecció per comprovar si s'han complert les ordres dictades per corregir els efectes constatats en la primera visita o imposats mitjançant ordre d'execució sempre que no hagi estat corregida la infracció o defecte. | 38,00€ |
| d) Per cada visita d'inspecció no compresa en els apartats anteriors. | 32,00€ |

Les anteriors taxes són compatibles amb les multes coercitives o les sancions que es puguin imposar dins els respectius procediments.

3.- TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ADMINISTRATIUS RELATIUS ALS PROCEDIMENTS D'AUTORITZACIÓ.

LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ PER A L'EXERCICI O INSTAL·LACIÓ D'ACTIVITATS

Fet imposable

A) Constitueix el fet imposable de la Taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Santa Coloma de Farners, s'ajusten al marc normatiu integrat per: la Directiva 96/61 CE, la Directiva 2006/123/CE, la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, la Llei 11/2009, de 6 de juliol, dels Espectacles Públics i les Activitats Recreatives i el seu Reglament aprovat per Decret 112/20210, de 31 d'agost, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS), i quantes normes jurídiques s'aprovin, amb incidència en el contingut d'aquesta ordenança.

B) Concretament, constitueix el fet imposable de la Taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les quotes següents:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Procediment d'autorització ambiental, corresponent a les activitats i instal·lacions de l'annex I de la Llei 20/09. | 567,00€ |
| 2. Procediment de llicència municipal d'obertura d'activitat, que inclou:
- Llicència ambiental, corresponent a les activitats i instal·lacions de l'annex II de la Llei 20/2009.
- Llicència d'establiment oberts al públic, espectacles públics i activitats recreatives, regulada a la Llei 11/2009 i el Decret 112/2010.
- Llicència comercial, regulada pel Decret Llei 1/2009.
- Llicència municipal d'obertura i ús de centres de culte, regulada per la Llei 16/2009 i el Decret 94/2010. | 1.706,00€ |
| 3. Procediment de constatació de la comunicació prèvia d'obertura d'activitat, que inclou:
- Comunicació prèvia d'activitats de baix risc, incloses a l'Annex II de la Llei 16/2015.
- Comunicació prèvia ambiental, corresponent a les activitats i instal·lacions de l'annex III de la Llei | |

20/2009.	
- Comunicació prèvia d'establiments oberts al públic, espectacles públics i activitats recreatives, regulada per la Llei 11/2009 i el Decret 112/2010.	
- Comunicació comercial, regulada pel Decret Llei 1/2009.	
- Comunicació prèvia d'obertura i ús de centres de culte, regulada per la Llei 16/2009 i el Decret 94/2010.	
S'aplicaran les següents quotes:	
a) Establiments fins a 250m ² de superfície construïda.	374,00€
b) Establiments a partir de 251m ² i fins a 500m ² de superfície construïda.	561,00€
c) Establiments a partir de 501m ² i fins a 1000m ² de superfície construïda.	915,00€
d) Establiments a partir de 1001m ² de superfície construïda.	1.620,00€
e) Activitats que es desenvolupin principalment a l'aire lliure, per cada m ² de superfície total.	0,50€
4. Procediment de constatació de la declaració responsable d'obertura d'activitat, que inclou:	225,00€
- Declaració responsable d'obertura d'activitats innòcues, incloses a l'Annex I de la Llei 16/2015.	
- Declaració responsable d'habitatge d'ús turístic, regulada pel Decret 159/2012.	
5. Procediment de revisió de l'autorització i de la llicència ambiental.	320,00€
6. Procediment de control ambiental periòdic de les activitats subjectes a autorització i llicència ambiental.	320,00€
7. Procediment de control periòdic d'establiments oberts al públic.	320,00€
8. Procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions.	224,00€
9. Procediment de revisió o inspecció de les activitats subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable.	100,00€
10. Procediment de control preventiu de l'Administració de la Generalitat, pel que fa a la prevenció d'incendis, segons l'article 22 de la Llei 3/2010.	50,00€
11. Procediment de certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic.	187,00€
12. Realització d'informes previs d'activitats	50,00€
13. Realització d'informes no preceptius demanats al llarg del procediment	100,00€

C) SOBRE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA.

<u>1.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES</u>	<u>quota</u>
a) Les llicències d'obres de construcció de nova planta, ampliació, modificació o reforma que afectin a l'estructura, a l'aspecte exterior o a la disposició interior segons la classificació següent:	
- Edificis unifamiliars aïllats	54,00 €
- Edificis unifamiliars adossats, per cada habitatge	54,00 €
- Edificis amb un sol habitatge i un sol local	54,00 €

- Edificis plurifamiliars. Per cada habitatge o local	54,00 €
- Naus industrials o magatzems	206,00 €
- Locals comercials	103,00 €
- Garatges comunitaris	53,00 €
- Garatges individuals	31,00 €
- Edificis amb usos diferents als anteriors	155,00 €
La modificació d'ús dels edificis i instal·lacions tributarà a raó del 50% de la quota establerta per la llicència	
b) Llicències per moviments de terres (rebaixos, explanació, terraplenat i altres)	38,00€
c) Llicències de parcel·lació i divisió horitzontal:	
- Per cada llicència de parcel·lació o agrupació	54,00 €
- Si en el mateix expedient hi ha una agrupació i una segregació, simultànies	103,00€
- Quan s'agrupen o es segreguen més de tres finques, a la quota resultant s'afegirà, per cada finca	21,00€
- Innecessarietat de la llicència	30,00€
d) Assenyalaments d'alineació i rasants	38,00 €
e) Llicències per enderrocament, exceptuant els edificis declarats ruïnosa	54,00 €
f) Les llicències per instal·lacions soterrànies destinades a activitats industrials, comercials de serveis públics o no, o qualsevol altre ús a que destini el subsòl, per unitat d'habitatge, local o instal·lació	38,00€
g) Els actes assenyalats en els instruments de planejament que precisin la preceptiva llicència i no estiguin inclosos en els epígrafs anteriors	38,00€
h) Llicència per extracció d'àrids, que no constitueixi una activitat	54,00 €
i) Autorització d'obra i usos provisionals	78,00 €
j) Tramitació d'expedients de ruïna	309,00 €
k) Bastides	54,00 €
l) Grues	54,00 €
m) La primera utilització i ocupació parcial d'edificis d'acord amb l'art. 187.d) del TRLUC	54,00 €
n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, d'acord amb l'article 187.h) del TRLUC	206,00€
o) La tala de masses arbrades o de vegetació arbustiva	54,00 €
p) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents (d'acord amb l'article 187.m del TRLUC)	54,00 €
q) Tramitació de planejament urbanístic derivat:	
* plans especials urbanístics	
* plans de millora urbana	
* plans parcials urbanístics	
* plans parcials urbanístics de delimitació	473,44€
r) Tramitació d'un projecte d'actuació específica	443,95€
s) Projecte urbanització	326,51€
t) Projecte de reparcel·lació (modalitat compensació bàsica o compensació per concertació)	265,50€
u) Projecte de bases i estatuts	173,91€

<u>2.- OBRES NO SUBJECTES A LLICÈNCIA. COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE</u>	<u>quota</u>
a) Comprovació comunicació de primera ocupació o autorització d'edificis o instal·lacions, destinades o no a habitatges:	

- habitatge únic	26,00€
- edificis plurifamiliars, per unitat	13,00€
- locals comercials o industrials, per unitat	64,00€
La primera ocupació de les modificacions d'ús dels edificis i instal·lacions, tributarà raó del 50€ de la quota establerta	
b) Comprovació comunicació cartells i rètols publicitaris	26,00€
c) Tràmit expedient comunicació prèvia i/o declaració responsable	27,00€

<u>3.- ATORGAMENT DE PLAQUES O DISTINTIUS AMB L'ESCUT MUNICIPAL</u>	<u>quota</u>
La quota tributària es fixa segons la següent tarifa:	
a) Tramitació de concessió i atorgament de distintius amb l'escut municipal:	
1.- Placa de ciclomotor	- €
2.- Placa d'animal domèstic	11,00€
3.- Placa de gual	21,00€
4.- Placa de llicència d'obres	13,00€
5.- Placa d'ocupació de via o terreny públic	13,00€
b) tramitació de concessió i autorització expressa per la utilització de l'escut municipal:	
1.- Altres utilitzacions de l'escut municipal	64,00€

<u>4.- VENDA D'IMPRESOS</u>
L'import de la taxa dels diferents impresos subministrats per les diferents dependències municipals o pels OO.AA que en depenen coincidirà amb l'import del seu cost directe arrodonirà l'alça fins el múltiple de 10 més proper.

<u>5.- SERVEIS INFORMÀTICS</u>	<u>quota</u>
- Per disquet	7,45€
- en suport paper, per pàgina, amb un mínim de 0,60 euros	0,20€

<u>6.- LICÈNCIES DE TAXIS</u>	<u>quota</u>
a) expedició llicències urbanes	640,00€
b) expedició llicències estacionals	214,00€
c) transmissió intervius llicències urbanes	640,00€
d) transmissió intervius llicències estacionals	214,00€
e) primera transmissió mortis causa	214,00€
f) ulteriors transmissions mortis causa	640,00€
g) substitució de vehicles	54,00€

ARTICLE 8 – MERITACIÓ

La taxa es merita en el moment que s'iniciï la realització de l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable, a instància de part o d'ofici.

S'entendrà sempre que l'inici de l'activitat administrativa afecta o es refereix singularment al subjecte passiu, donant lloc a l'existència posterior de la realització del fet imposable.

A aquests efectes, hom entendrà iniciada l'activitat administrativa en la data de presentació de la sol·licitud, en el supòsit que aquest la formuli expressament.

En qualsevol altre supòsit, l'inici de l'activitat serà la declaració per part de l'òrgan de l'Ajuntament de procedir d'ofici.

ARTICLE 9 - GESTIÓ

Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa d'acord amb el model establert per l'Ajuntament.

Cada declaració-liquidació contindrà les quotes resultants que hauran d'ingressar-se en la Tresoreria municipal en el moment de presentació de la sol·licitud que iniciï l'actuació administrativa.

En els supòsits d'actuació d'ofici, l'autoliquidació es realitzarà una vegada s'hagi notificat al subjecte passiu la declaració de l'inici de l'actuació administrativa.

L'autoliquidació tindrà la consideració de liquidació provisional, a compte, sotmesa a la corresponent comprovació, esdevenint definitiva, d'acord amb el que estableix l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

ARTICLE 10 - PAGAMENT

El pagament de la taxa podrà fer-se efectiu per qualsevol dels instruments previstos en l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació.

ARTICLE 11 – INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ

La inspecció i la recaptació de l' mpost es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i en les altres lleis reguladores, així com en les disposicions dictades pel seu desenvolupament i en l' Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

ARTICLE 12 – INFRACCIONS I SANCIONS

Tot el que faci referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com la determinació de les sancions que els hi corresponguin en cada supòsit, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

APROVACIÓ

La present redacció és l' aprovada inicialment pel ple de 22/10/2018, publicada al BOPG número 208 de 30/10/2018, al Diari El Punt del dia 23/12/2018, a la pàgina web municipal, i al tauler d'anuncis de l' Ajuntament. Al no presentar-se cap reclamació, l'acord inicial ha esdevingut definitiu. S'ha publica el text íntegre de les modificacions al BOPG número 30 de 12/02/2019.

Vist i Plau
l'Alcalde